

КОМАНДА



ПОПОВ
Алексей

Партнёр Юридической
фирмы «ЮСТ»
Советник президента
Федеральной палаты
адвокатов РФ

Специализация:

ГЧП проекты,
законодательство о налогах
и сборах, банковское и
финансовое право.



БИЛЫК
Марина
Юрист.

Специализация:

Корпоративное право,
договорное право,
антимонопольное
законодательство, ГЧП
проекты.



ЧЕРЛЕНЯК
Роман
Юрист.

Специализация:

Гражданское право, трудовое
право, антимонопольное
законодательство, ГЧП
проекты.



КОТОВА-СМОЛЕНСКАЯ
Анна

Партнёр Юридической фирмы
«ЮСТ» к.ю.н.

Специализация:

ГЧП проекты, гражданское
право, банковское и
финансовое право



НИКИТИНА
Радмила

Юрист.
Член НП «Содействие
развитию конкуренции».

Специализация:

Антимонопольное право,
корпоративное право, ГЧП
проекты.



ЖУБРИН
Дмитрий
Юрист.

Специализация:

Спортивное право, ГЧП
проекты, гражданское право,
Трудовое право.



Россия, 119002, Москва пер. Сивцев Вражек, 43
тел.: +7 (495) 795 08 45, +7 (495) 795 32 72
факс: +7 (499) 241 19 48
e-mail: welcome@yust.ru

yust.ru

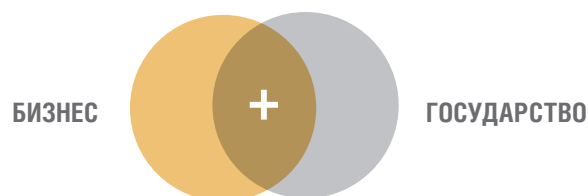
основана в 1992 году



САМОЕ
ВРЕМЯ
ЗАДУМАТЬСЯ
о ГЧП



СУТЬ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА



ГРУППЫ ИНВЕСТОРОВ В ПРОЕКТАХ ГЧП:

- Государственные институты развития;
- Инвестиционные фонды;
- Негосударственные пенсионные фонды;
- Страховые компании;
- Крупные российские банки;
- Иностранные инвесторы.

ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ ГЧП ПРОЕКТОВ

ГОСУДАРСТВО

- Максимальная экономическая эффективность;
- Внедрение инновационных решений и передовых технологий;
- Уменьшение госрасходов и госдолга;
- Ускоренная модернизация инфраструктуры.

БИЗНЕС

- Долгосрочный характер проекта;
- Наличие устойчивых денежных потоков в результате стабильного спроса на инфраструктуру;
- Специальные налоговые режимы;
- Государственная поддержка на уровне РФ.

Инвестиционные плюсы

- Долгосрочный характер инвестиций;
- Возможность защиты проектов от инфляции;
- Уровень доходности инвестиций на весь период жизнедеятельности проекта фиксируется в момент подписания соглашения.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ

Возможные риски Государства

- Социальные риски;
- Политические риски и изменение законодательства;
- Валютные риски и инфляция;
- Дegradaция инфраструктуры;
- Частичные риски недостаточного спроса на услуги.

Возможные риски Частного партнера

- Изменение законодательства;
- Недостаточная проработка юридической структуры проекта;
- Риски, связанные с недостаточным финансированием;
- Риски проектирования и строительства;
- Эксплуатационные риски;
- Риски недостаточного спроса на услуги.

Инвестиционные риски

- Изменение законодательства;
- Увеличение налоговой нагрузки;
- Прекращения контракта;
- Изменение норм регламентов.

СОПРОВОЖДЕНИЕ ГЧП ПРОЕКТОВ:



УСЛУГИ В РАМКАХ СОПРОВОЖДЕНИЯ ГЧП ПРОЕКТОВ ПО ОТРАСЛЯМ

Полное юридическое сопровождение проектов в области ГЧП:

- Разработка юридической структуры проекта;
- Выявление и оценка юридических рисков;
- Юридическое сопровождение государственных проектов по модернизации производственной и транспортной инфраструктуры;
- Проведение комплексной юридической экспертизы (legal due diligence);
- Реорганизация компаний;
- Составление и юридическая экспертиза договоров.

Банки и финансы:

- Проектное финансирование;
- Кредитные сделки;
- Правовые механизмы секьюритизации активов и хеджирование рисков;
- Акции, облигации, векселя и другие ценные бумаги;
- Сделки с ценными бумагами.

Налоговые вопросы:

- Разработка оптимальной с налоговой точки зрения структуры проекта;
- Выявление налоговых рисков;
- Проведение правовой налоговой экспертизы, в том числе в рамках проведения legal due diligence.

Интеллектуальная собственность:

- Юридическое сопровождение инновационной деятельности.

Антимонопольное регулирование:

- Консультирование по вопросам применения антимонопольного законодательства и законодательства о пресечении недобросовестной конкуренции.

Недвижимость и строительство:

- Юридическое сопровождение сделок с недвижимостью;
- Консультирование по вопросам земельных правоотношений;
- Правовое обеспечение деятельности, связанной с инвестированием в недвижимость.

Страхование:

- Представление интересов клиента при заключении договоров имущественного, страхования гражданской ответственности.